



Comune di Casatenovo

Provincia di Lecco

Ufficio Segreteria

**Prot. arrivo n.2012/I-IV
Casatenovo, 29.01.2014**

AL SINDACO

SEDE

ALLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

OGGETTO: Comunicazione ai sensi dell'art. 2, comma 9-quater della Legge n. 241/1990

introdotto dalla Legge n. 35/2012.

In riferimento all'oggetto, ed al fine di eseguire gli adempimenti previsti dalla normativa citata in epigrafe ed assegnati al sottoscritto dalla Deliberazione di G.C. n. 149 del 29/08/2012, esecutiva ai sensi di legge, si comunica che, in base a quanto dichiarato dai competenti Responsabili di Settore, per l'anno 2013, non risultano procedimenti amministrativi, attivati su istanza di parte e sui quali sussisteva l'obbligo di provvedere, conclusi oltre i termini previsti da leggi o regolamenti, eccezion fatta per due procedimenti inerenti uno il Settore Lavori pubblici, manutenzioni ed ambiente e l'altro il Settore Urbanistica ed edilizia privata. In particolare si espone quanto segue:

- Procedimento del Settore Lavori pubblici, manutenzioni ed ambiente - In relazione ad un'istanza di conversione del diritto di superficie, (così come evincibile da specifica relazione, agli atti, rimessa dal competente Responsabile del procedimento) non è stato possibile procedere in quanto non coerente con le disposizioni regolamentari comunali in vigore e risultando, quindi, di fatto, assente alcun obbligo di provvedere. Ad ogni modo, una volta approvata la necessaria e preventiva Deliberazione consiliare n. 51 del 29/11/2013, esecutiva ai sensi di legge, relativa alla trasformazione del diritto di superficie in proprietà ed eliminazione dei vincoli di aree comprese nel piano di zona in questione, è divenuto possibile dar corso alla relativa istruttoria i cui tempi massimi sono fissati in 180 giorni. Si segnala, per inciso, che, in merito al predetto procedimento, su istanza di parte, il soggetto interessato non ha subito danni né ha, altresì, manifestato lamentele e/o reclami formali.
- Procedimento del Settore Urbanistica ed edilizia privata – Risulta una pratica SCIA in sospenso (termine di verifica 30 giorni) in quanto, benché sollecitato, il soggetto privato non ha ancora presentato il DURC e l'organico annuo medio. Pertanto, la situazione non dipende da fattori imputabili all'ufficio competente.

A disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, si coglie l'occasione per porgere i più distinti saluti.

IL SEGRETARIO COMUNALE

(DE MARTINO Dr. Sandro)